

# CECCHIGNOLA SUD

... non è mai troppo tardi ...



Roma, 7 marzo 2012

Spett.le  
Roma Capitale  
Gabinetto del Sindaco  
Via del Campidoglio n. 1  
ROMA

COPIA

*Consegnata a mani*

**Oggetto: Consegna della petizione per l'istituzione di un tavolo tecnico sulle questioni urbanistiche del quartiere Cecchignola Sud**

A norma dell'art. 6 del Regolamento comunale per gli istituti di partecipazione e di iniziativa popolare, alleghiamo:

- copia del documento d'identità del promotore;
- originale della petizione popolare in oggetto con allegati n. 51 fogli di firma.

Fiduciosi in un sollecito riscontro ai recapiti in calce, inviamo i nostri migliori saluti

Avv. Daniele Ricciardi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Daniele Ricciardi".

**PETIZIONE**  
**al Sindaco di Roma**

ai sensi dell'art. 6 Regolamento per gli Istituti di Partecipazione e di Iniziativa Popolare

*(Deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 14 giugno 1994)*

\* \* \*

**Oggetto: Tavolo tecnico sulle questioni urbanistiche del quartiere  
Cecchignola Sud**

\* \* \*

I sottoscritti, ai sensi dell'art. 6 ed 8 dello Statuto Comunale e dell'art. 6 del Regolamento di cui in epigrafe, iscritti nelle liste elettorali del Comune di Roma,

PREMESSO CHE

- a) il 12 novembre 2009 n. 443 cittadini di Cecchignola Sud, quartiere situato nel Municipio XII Eur, con una lettera consegnata agli uffici del Sindaco di Roma e di ciascun Consigliere Comunale nonché del Presidente del predetto Municipio hanno chiesto ai destinatari di intervenire sulle questioni urbanistiche relative al contenzioso sugli espropri dei terreni e riguardanti il mancato completamento del piano di zona;
- b) nella seduta del 17 novembre 2009 il Consiglio Comunale (oggi Assemblea Capitolina) ha approvato l'ordine del giorno n. 117 con cui ha impegnato il Sindaco:
  - ad adottare le iniziative opportune e necessarie per la risoluzione del contenzioso;
  - a sollecitare le procedure di acquisizione al Patrimonio Comunale delle aree previste a verde pubblico e servizi dal P.d.Z., al fine di avviare le procedure per la realizzazione degli stessi;



- a dare priorità alla realizzazione di un edificio per scuola materna ed asilo nido, così come preannunciato dal Sindaco stesso con la risposta all'interrogazione popolare n. 2/2009;
  - a dare priorità alla realizzazione della viabilità di interconnessione con i quartieri limitrofi e il potenziamento dei servizi di trasporto pubblico;
  - a sensibilizzare i Dipartimenti e gli Assessorati competenti, al fine di avviare un percorso partecipato insieme alle realtà sociali presenti nel quartiere Castello della Cecchignola, per la definizione di un assetto urbanistico adeguato al quartiere, anche in considerazione dell'impatto che scaturirà dalla realizzazione degli insediamenti di Cecchignola ovest.
- c) a distanza di due anni da tali documenti, in occasione di un'assemblea promossa dal Presidente del Municipio XII Eur presso l'aula consiliare del Municipio stesso, in data 15 novembre 2011, il Sindaco di Roma ha manifestato la volontà, riportata da alcune agenzie di stampa, di istituire un tavolo tecnico per Cecchignola Sud;

CONSIDERATO CHE

- i sottoscritti intendono ottenere:
- A. la risoluzione di ogni questione legale/economica con i cittadini relativa al contenzioso sugli espropri dei terreni del piano di zona e, più precisamente:**
  - A.1** la sanatoria definitiva della proprietà dei terreni in capo al Comune;
  - A.2** l'avvio del procedimento amministrativo che consente ai cittadini la facoltà di trasformare il diritto di superficie in piena proprietà con obbligo del Comune di investire nel quartiere le somme incassate dagli assegnatari;



- A.3** l'esclusione definitiva del rischio di partecipazione economica dei titolari degli alloggi agli oneri derivanti dal risarcimento del danno per l'illegittimità degli espropri;
- B. la riqualificazione del quartiere e, più precisamente:**
- B.1** il rispetto dei livelli di servizio da parte dell'AMA S.p.a. nella pulizia del quartiere;
- B.2** la realizzazione della segnaletica orizzontale dei parcheggi sulle strade del quartiere;
- B.3** la realizzazione del progetto di riqualificazione di Via Zanetta con verde e parcheggi razionalizzati;
- B.4** la realizzazione, previo esproprio delle aree, di alcune opere di urbanizzazione secondaria (scuola, servizi culturali, servizi sportivi, chiesa, verde attrezzato);
- B.5** la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei nuovi insediamenti edilizi (Cecchignola Ovest e Colle delle Gensole) prima del completamento degli immobili ad uso residenziale;
- C. la realizzazione di un'adeguata mobilità e la viabilità necessaria ai residenti e, più precisamente:**
- C.1** la modifica del percorso della linea 218 (S. Giovanni – Divino Amore) con passaggio nel quartiere, eliminando la stessa linea limitata (S. Giovanni – Cecchignola Sud);
- C.2** il prolungamento del percorso della linea 762 (Agricoltura – Arcidiacono) con capolinea nel quartiere;
- C.3** l'apertura di una seconda strada di uscita dal quartiere con collegamento su via dei Bersaglieri;
- C.4** la realizzazione di un collegamento diretto con il quartiere di Fonte Meravigliosa;



**C.5** l'apertura al transito di via dei Genieri per i soli residenti di Cecchignola Sud;

**C.6** la realizzazione del prolungamento di via Giovanni Kobler esclusivamente per il passaggio di un tram di collegamento tra Via Ardeatina e la metro Laurentina, con adiacente pista ciclabile.

RITENUTO INOLTRE CHE

- è interesse dei sottoscritti partecipare al tavolo tecnico che il Sindaco ha dichiarato di voler istituire;
- l'istituzione del tavolo tecnico è assai urgente in considerazione sia del tempo trascorso dalle richieste contenute nella lettera citata in premessa, sia del rischio di concludere il mandato della Giunta e dell'Assemblea Capitolina senza alcun provvedimento concreto per il soddisfacimento dei predetti obiettivi;

Tanto premesso e considerato, i sottoscritti

CHIEDONO

**al Sindaco di Roma di istituire un tavolo tecnico sul quartiere Cecchignola Sud al quale convocare gli uffici ed enti nonché soggetti competenti e/o coinvolti per discutere e decidere sulle sopraelencate richieste;**

INDICANO

promotore della presente petizione l'avv. Daniele Ricciardi, c.f. RCCDNL76A05B963R, domiciliato in Roma, Via Girolamo da Carpi n. 6, recapito PEO [cecchignolasud@gmail.com](mailto:cecchignolasud@gmail.com), PEC [d.ricciardi@pec.ricciardilex.it](mailto:d.ricciardi@pec.ricciardilex.it), fax 06/23310565, il quale è delegato a partecipare all'istituendo tavolo tecnico in rappresentanza dei sottoscritti.

La presente petizione è composta n. 4 fogli nonché di n. 51 fogli di raccolta delle firme.

